

# TECHNICKÁ ZPRÁVA (mimo zákon č. 283/2021 Sb.)

## 1. Identifikační údaje

- Název stavby: Oprava manipulační plochy Hadrovec
- Stavebník: Domažlické městské lesy spol. s r. o., Tyršova 611, 344 01 Domažlice
- Zpracovatel: KAMAAS STAV s.r.o., Nezdice na Šumavě 103, 342 01 Sušice  
IČ: 03982670  
odpovědná osoba - Aleš Ligas, jednatel společnosti  
telefon - 777 118 828  
email - ales.ligas@seznam.cz

## 2. Údaje o umístění stavby

- ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ [OBEC, KRAJ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ]:  
Domažlice, Plzeňský kraj, k.ú. Havlovice u Domažlic (553425)
- STAVBOU DOTČENÉ POZEMKY [PARC. Č.]:  
59/1
- MÍSTO STAVBY [NADMOŘSKÁ VÝŠKA, POPISU MÍSTĚNÍ]:  
478 m n.m.  
areál technického zázemí investora v lokalitě „Na Pile“
- TERMÍN REALIZACE:  
2. polovina roku 2026
- SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU [SPECIFIKACE POZEMKŮ]:

Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník	Druh pozemku	Využití pozemku
Havlovice u Domažlic	59/1	Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice	zastavěná plocha a nádvoří	

- DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA V ÚZEMÍ:

Dotčená plocha je součástí dopravní infrastruktury v řešené lokalitě, konkrétně v extravilánu obce.

Opravovaná plocha zajišťuje přístup k dalším objektům v místě. Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu v území, v místě stavby se nenachází nadzemní vedení napětí. Z hlediska inženýrských poměrů je povrch staveniště prostý.

### 3. Základní údaje o stavbě

- ROZSAH STAVBY [DÉLKA, DRUH A VELIKOST ZHOTOVENÝCH KONSTRUKCÍ]:

Stavba se nachází na stávající ploše s krytem z kameniva. Plocha opravovaného úseku je **647,50 m<sup>2</sup>**. Vzhledem k frekvenci dopravy lze stávající stav považovat za dostatečný.

- DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU A SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ:

Oprava plochy bude probíhat v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Stavba splňuje předpokládané požadavky dotčených orgánů a známé požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

- VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLÍ

Stavba není věcně ani časově vázána na jinou akci v okolí. Stavba může být prováděna jako jeden celek v 1 etapě.

- PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY, POPIS POSTUPU VÝSTAVBY:

Přesný termín zahájení a dokončení výstavby určí stavebník. Doba výstavby je odhadnuta na maximálně 4 týdny.

Postup výstavby je v kompetenci dodavatele stavby. Oprava má charakter udržovacích prací, při kterých bude pouze obnoven stávající povrch komunikace a nebude zasahováno do jejích nosných konstrukcí. Trasa plochy, její šířkové uspořádání, průběh a výškové vedení nebude měněno. Odvodnění

bude ponecháno ve stávajícím režimu, opravou stávajícího krytu nedojde ke změně režimu odvodnění komunikace.

Stavba začne odstraněním stávajících betonových dlažeb a betonových obrubníků, stávající šterkový kryt bude v celé ploše komunikace očištěn, případně odebrán do tl. max. 150 mm. Budou provedeny podkladní vsrtvy ze šterkodrti do max. tl. 150 mm a řádně zhutněny. Začátek a konec opravovaného úseku a napojení na ostatní komunikace bude zafrézováno/zaříznuto pro napojení nového asfaltového krytu na současný stav..

Bude provedena pokládka podkladní vrstvy asfaltobetonu ACP 16 v tl. 50 mm. Na takto připravený povrch plochy bude aplikován spojovací asfaltový postřík v množství 0,3 kg/m<sup>2</sup>. Toto nesmí být prováděno v případě nepříznivého počasí (zejména při dlouhodobějším dešti).

Na takto připravený povrch bude položen nový asfaltobetonový kryt ACO 11+ tl. 50 mm v celé ploše. Spáry, vzniklé napojením nového krytu, budou zality pružnou asfaltovou zálivkou. Přebytečný materiál bude likvidován dle platné legislativy.

• ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

Staveniště a práce na staveništi musí být prováděny v souladu s platnými předpisy, se kterými zhotovitel seznámí všechny osoby pohybující se na staveništi.

Jedná se zejména o:

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- Nařízení vlády č. 361/2005 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Stavbu a montáž zařízení může provádět pouze organizace odborně způsobilá a dodržující předpisy ve smyslu zákona č. 338/2005 Sb. v úplném znění zákona č. 174/68 Sb., vyhl. č. 48/82 Sb. Při stavbě a montáži musí být dodržena především ustanovení ČSN 733050.

Je nutné dodržovat platné a doporučené právní předpisy a zákonná ustanovení. Je třeba pravidelně školit obsluhující personál o bezpečnosti práce a požární ochraně a vést prokazatelné záznamy o školení.

#### **4. Vyhodnocení současného stavu, historický průzkum**

- **ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ:**

Staveniště se nachází mimo obecní zástavbu a je dáno stávající plochou opravovaného úseku. Řešená plocha je používána jako manipulační plocha.

Před zahájením prací na dokumentaci byla provedena prohlídka staveniště. Žádný další průzkum nebyl prováděn.

- **INŽENÝRSKÉ POMĚRY**

V místě stavby se nachází běžné inženýrské sítě.

- **HISTORICKÝ PRŮZKUM**

Stavba se nenachází v památkové rezervaci ani zóně a stavba není kulturní památkou.

#### **5. Technické řešení stavby s popisem jejího provedení**

Řešení stavby vychází z výše uvedených podkladů, umístění stávajících objektů a navazující komunikace. Jedná se o plochu pod stávajícím ocelovým přístřeškem.

- AKTUÁLNÍ STAV:

Současný povrch komunikace je degradován vlivem stáří, pohybu dopravy a lesní techniky a používáním. Povrch je zanesený a zarostlý. Podkladní vrstvy se jeví, vyjma několika míst, jako únosné a v pořádku. Stávající kryt je v havarijním stavu.

- NAVRHOVANÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY:

Nános bude odstraněn, betonové dlažby demontovány. Stávající kryt bude v celé ploše očištěn a bude odstraněna vrchní vrstva do tl. 150 mm. Budou upraveny stávající šterkové vrstvy a řádně zhutněny. Na místě může být rozhodnuto o provedení výměny konstrukčních vrstev, o tomto bude sepsán zápis ve stavebním deníku. Začátek a konec opravovaného úseku a napojení na ostatní komunikace bude zafrézováno pro napojení nového krytu na současný stav.

Bude provedena pokládka podkladní vrstvy asfaltobetonu ACP 16 v tl. 50 mm a aplikována vrstva spojovacího postřiku v množství 0,3 kg/m<sup>2</sup>. Na takto připravený povrch bude položen nový asfaltobetonový kryt ACO 11+ tl. 50 mm v celé ploše. Spáry, vzniklé napojením nového krytu, budou zality pružnou asfaltovou zálivkou. Nakonec budou zpevněny krajnice vhodným materiálem a zhutněny.

Navržené materiálové složení zlepší únosnost vozovky komunikace a její odolnost proti účinkům mrazu a povětrnostním vlivům. Navrhovanou skladbou nebude navýšena původní niveleta vozovky.

- ODVODNĚNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE:

Odvodnění je v celé ploše řešeno příčným a podélným sklonem do uličních vpustí. Toto řešení odvodnění zůstane zachováno. Zajištění správného odtoku dešťové vody značně prodlouží životnost plochy.

- KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ:

Navržená skladba MK odpovídá třídě dopravního zatížení dle využití vozovky (dle ČSN 73 6114).

Navrhovaná skladba v celém úseku:

- |  |        |
|--|--------|
| • Asfaltobeton středně - zrnný ACO 11+ tl.                     | 50 mm  |
| • Spojovací postřík z asfaltu v množství 0,3 kg/m <sup>2</sup> | 0 mm   |
| • Asfaltobeton ložný ACP 16+ tl.                               | 50 mm  |
| • Konstrukční vrstva ze štěrkodrti fr. 0/32 (0/63)             | 150 mm |

<b>CELKOVÁ SKLADBA</b>	<b>250 mm</b>
------------------------	---------------

Pro stavbu mohou být použity pouze výrobky splňující podmínky pro uvedení stavebních výrobků na trh podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje Směrnice Rady 89/106/EHS o stavebních výrobcích, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o stanovení technických požadavků na vybrané stavební výrobky a dalších předpisů pro technologická zařízení, strojírenské výrobky, vybraná zařízení, výtahy atd.

- **NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:**

Manipulační plocha je napojena na stávající dopravní infrastrukturu. Napojení na technickou infrastrukturu není řešeno.

## **URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ, VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA, BEZPEČNOST STAVBY**

- **VLIV STAVBY NA ŽIV.PROSTŘEDÍ, DOPRAVU A JEJÍ ORGANIZACI, OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:**

Opravou manipulační plochy dojde ke zlepšení obslužnosti daného území a přilehlých pozemků.

V průběhu stavebních činností bude mírně negativně zatíženo životní prostředí zejména hlukem, prašností a dopravní zátěží. Veřejná zeleň nebude dotčena. Zrealizovaná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí okolí. Naopak dojde ke zklidnění dopravy, její ztišení a snížení prašnosti.

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou shromažďovány a tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií (podle Katalogu odpadů odpady skupiny 17). Odpad ze stavby je odpad ostatní a podle možností bude určen k druhotnému využití.

Při provádění stavebních úprav budou práce organizovány tak, aby okolí stavby bylo ochráněno před škodlivými účinky stavby během provádění.

- **ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA BEZPEČNOST STAVBY A ZÁKLADNÍ KONCEPCE ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY:**

Je dáno stávajícím stavem, opravou nebude měněno.

- **ZÁSADY ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ – PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE:**

Stavba není vybavena prvky pro bezbariérové užívání. Stavba není primárně určena pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Během výstavby bude staveniště uzavřeno pro přístup veřejnosti.

- **PODKLADY PRO VYTÝČENÍ STAVBY**

Údaje dostupné z katastru nemovitostí a současný stav, více neřešeno – jedná se o opravu manipulační plochy ve stávající trase.

**KAMAAS STAV s. r. o.**

Nezdice na Šumavě 103  
342 01 Nezdice na Šumavě  
IČ: 03982670, DIČ: CZ03982670

